

表20 中古戸建住宅の市区町村別成約状況[2024年度]

* 件数が1件の場合は、価格や面積などの物件属性は空白としています

県	地域	所在地	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)	
中部圏全体			6,423	2,124	224.37	121.67	26.89	1,364.0	
富山県	富山市		278	1,409	268.03	131.90	31.43	39.2	
	高岡市		96	1,068	239.65	140.55	39.02	10.3	
	魚津市		13	1,359	339.25	153.60	31.29	1.8	
	氷見市		7	916	332.49	174.33	38.94	0.6	
	滑川市		21	1,248	358.10	143.09	31.02	2.6	
	黒部市		13	1,524	396.64	152.57	38.08	2.0	
	砺波市		12	1,336	253.15	145.20	36.63	1.6	
	小矢部市		4	1,005	439.34	155.97	25.11	0.4	
	南砺市		14	801	375.70	167.07	45.03	1.1	
	射水市		38	1,272	244.74	139.33	33.50	4.8	
	舟橋村		3	2,737	294.98	140.81	10.69	0.8	
	上市町		10	793	303.25	163.13	41.66	0.8	
	立山町		9	948	403.85	161.57	43.93	0.9	
	入善町		7	903	573.55	192.08	37.88	0.6	
	朝日町		1						
合計			526	1,286	281.40	139.42	34.04	67.7	
石川県	金沢市		262	2,196	179.13	121.92	30.06	57.5	
	七尾市		13	1,173	247.58	135.00	41.56	1.5	
	小松市		38	1,325	272.24	139.27	35.85	5.0	
	珠洲市		2	1,950	537.61	125.32	6.54	0.4	
	加賀市		21	946	348.61	147.06	32.69	2.0	
	羽咋市		4	1,470	362.18	165.55	35.56	0.6	
	かほく市		16	1,269	276.84	138.55	33.40	2.0	
	白山市		51	1,920	216.98	119.88	28.98	9.8	
	能美市		30	1,376	286.42	141.27	31.52	4.1	
	野々市市		32	3,187	191.47	131.43	16.46	10.2	
	津幡町		27	1,598	367.83	127.11	27.23	4.3	
	内灘町		18	1,568	202.29	118.93	33.42	2.8	
	志賀町		10	730	828.75	125.43	37.48	0.7	
	宝達志水町		7	861	334.84	147.20	37.25	0.6	
	中能登町		5	1,602	250.02	130.80	24.85	0.8	
	穴水町		2	950	230.34	95.82	35.83	0.2	
	合計			538	1,908	235.08	127.26	30.23	102.7
福井県	福井市		70	1,632	204.14	128.59	28.06	11.4	
	敦賀市		12	1,738	212.91	118.32	37.90	2.1	
	小浜市		14	970	341.19	131.81	27.22	1.4	
	大野市		5	1,629	364.07	211.73	35.15	0.8	
	勝山市		2	1,340	276.97	205.18	39.25	0.3	
	鯖江市		18	1,409	193.77	123.32	30.26	2.5	
	あわら市		4	627	414.64	185.31	40.94	0.3	
	越前市		19	1,199	365.34	152.42	31.37	2.3	
	坂井市		27	1,624	261.36	135.44	27.58	4.4	
	永平寺町		5	1,236	325.34	141.19	29.75	0.6	
	南越前町		2	465	301.00	178.84	44.63	0.1	
	越前町		4	787	528.51	160.36	36.71	0.3	
	高浜町		3	1,077	341.37	156.15	37.47	0.3	
	おおい町		4	1,675	211.77	134.08	19.92	0.7	
	若狭町		2	1,100	547.99	181.99	43.50	0.2	
	合計			191	1,447	264.14	137.82	30.37	27.6
	岐阜県	岐阜市		111	1,484	233.96	121.54	32.62	16.5
大垣市			41	1,467	240.52	133.89	30.54	6.0	
高山市			7	850	241.97	125.21	50.07	0.6	
多治見市			108	1,112	250.92	114.12	33.22	12.0	
関市			10	1,157	263.74	115.08	31.51	1.2	
中津川市			3	920	508.48	151.43	17.50	0.3	
美濃市			1						
瑞浪市			1						
羽島市			10	1,565	234.11	135.96	25.13	1.6	
恵那市			4	1,027	637.23	122.65	44.78	0.4	
美濃加茂市			21	1,390	264.97	114.17	26.12	2.9	
土岐市			17	1,515	315.22	122.55	29.56	2.6	
各務原市			71	1,328	227.31	118.15	32.35	9.4	
可児市			64	916	231.33	108.43	38.94	5.9	
山県市			7	1,163	314.68	127.34	22.76	0.8	
瑞穂市			11	1,654	297.62	132.93	23.56	1.8	
本巣市			11	1,281	246.56	123.10	30.30	1.4	
郡上市			2	610	374.75	79.94	34.92	0.1	
下呂市			4	763	484.68	156.22	43.10	0.3	
海津市			2	730	251.24	96.47	37.13	0.1	
岐南町			6	2,008	186.08	102.62	16.83	1.2	
笠松町			2	1,925	138.43	122.46	12.58	0.4	
養老町			4	1,100	368.45	170.62	26.67	0.4	
垂井町			1						
神戸町			3	908	246.99	103.83	28.83	0.3	
輪之内町			2	925	603.86	135.30	15.50	0.2	
安八町			3	1,743	192.12	114.13	7.61	0.5	
揖斐川町			2	1,190	377.50	196.21	35.63	0.2	
大野町			4	1,381	202.94	125.47	19.58	0.6	
池田町			5	1,035	308.11	124.56	37.47	0.5	

表20 中古戸建住宅の市区町村別成約状況[2024年度]

* 件数が1件の場合は、価格や面積などの物件属性は空白としています

県	地域	所在地	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)
		北方町	9	1,249	189.45	143.14	28.26	1.1
		坂祝町	5	712	215.13	116.67	35.37	0.4
		富加町	1					
		川辺町	2	293	314.34	154.34	49.92	0.1
		八百津町	3	363	369.22	113.35	50.36	0.1
		白川町	2	500	900.48	168.27	54.83	0.1
		御嵩町	6	1,156	243.18	128.23	31.38	0.7
合計			566	1,265	255.06	120.69	32.34	71.6
静岡県	静岡市	葵区	66	2,093	132.72	105.97	27.80	13.8
		駿河区	62	2,451	138.20	111.45	21.31	15.2
		清水区	43	1,879	215.88	112.50	24.73	8.1
	合計		171	2,169	155.62	109.60	24.73	37.1
	浜松市	中央区	129	2,131	219.23	123.55	25.39	27.5
		浜名区	32	1,659	325.10	121.77	29.07	5.3
		天竜区	12	821	342.41	94.47	25.48	1.0
	合計		173	1,953	247.36	121.20	26.06	33.8
	静岡県他	沼津市	41	2,026	196.49	132.41	29.78	8.3
		熱海市	32	1,658	233.61	116.72	39.42	5.3
		三島市	17	2,656	208.09	129.18	29.29	4.5
		富士宮市	45	1,329	299.40	110.82	34.38	6.0
		伊東市	71	1,279	478.91	113.40	38.67	9.1
		島田市	31	1,491	243.78	118.48	28.26	4.6
		富士市	65	1,726	237.98	116.90	27.35	11.2
		磐田市	39	1,533	199.02	105.10	27.16	6.0
		焼津市	38	1,576	206.21	112.44	28.61	6.0
		掛川市	40	1,438	389.97	131.72	32.32	5.8
		藤枝市	52	1,841	270.76	130.19	28.19	9.6
		御殿場市	17	1,882	230.45	120.97	32.62	3.2
		袋井市	19	1,257	329.34	122.78	32.48	2.4
		下田市	4	825	281.90	101.40	36.83	0.3
		裾野市	15	1,310	348.77	107.59	34.32	2.0
		湖西市	14	1,272	242.30	137.01	36.04	1.8
		伊豆市	5	1,220	651.09	134.08	36.50	0.6
		御前崎市	8	1,266	312.10	118.42	31.13	1.0
		菊川市	17	1,547	369.42	116.58	30.96	2.6
		伊豆の国市	16	1,106	279.01	113.93	31.72	1.8
		牧之原市	10	922	440.28	132.87	35.57	0.9
		東伊豆町	4	368	120.38	83.34	34.02	0.1
		南伊豆町	1					
		函南町	22	1,388	453.65	112.42	32.83	3.1
		清水町	9	2,866	303.94	151.42	20.44	2.6
		長泉町	6	3,893	284.10	174.40	23.75	2.3
		吉田町	5	735	183.84	98.89	35.69	0.4
		森町	4	345	176.42	127.41	40.06	0.1
	合計		647	1,571	297.48	119.68	31.53	101.6
合計			991	1,741	264.25	118.21	29.40	172.5
愛知県	名古屋市	千種区	49	5,001	158.78	119.86	18.23	24.5
		東区	11	11,688	210.11	164.05	32.48	12.9
		北区	59	3,421	107.08	116.87	17.65	20.2
		西区	40	3,629	113.54	108.44	15.93	14.5
		中村区	45	3,212	114.24	107.99	16.27	14.5
		中区	4	3,705	95.93	125.52	29.60	1.5
		昭和区	28	5,382	144.09	126.14	19.08	15.1
		瑞穂区	50	5,737	167.38	131.24	18.67	28.7
		熱田区	23	3,530	144.26	120.51	22.57	8.1
		中川区	97	2,650	127.11	113.95	20.40	25.7
		港区	47	2,436	153.13	117.51	23.83	11.5
		南区	52	3,030	139.72	136.68	20.54	15.8
		守山区	77	3,125	158.44	110.34	16.09	24.1
		緑区	144	3,580	179.30	115.45	21.42	51.6
		名東区	67	4,344	173.44	126.54	22.11	29.1
		太白区	70	3,690	159.00	121.51	20.62	25.8
	合計		863	3,747	150.36	119.27	19.89	323.3
	愛知県他	豊橋市	85	2,358	196.62	125.13	19.28	20.0
		岡崎市	174	2,741	173.57	116.37	21.07	47.7
		一宮市	100	2,094	190.20	119.31	20.45	20.9
		瀬戸市	112	2,007	201.16	115.57	25.58	22.5
		半田市	56	2,034	186.86	109.11	24.79	11.4
		春日井市	119	2,609	179.17	117.96	20.68	31.0
		豊川市	56	1,822	201.21	114.25	23.92	10.2
		津島市	42	1,298	199.10	116.17	28.97	5.5
		碧南市	24	2,140	181.78	120.90	19.38	5.1
		刈谷市	45	3,412	152.12	114.40	13.49	15.4
		豊田市	154	2,772	231.44	120.35	22.70	42.7
		安城市	48	3,251	165.06	123.94	16.71	15.6
		西尾市	60	2,262	241.45	126.63	20.75	13.6
		蒲都市	29	1,682	229.63	134.35	33.67	4.9
		犬山市	17	2,024	228.06	121.86	23.78	3.4
		常滑市	41	1,440	213.32	119.07	27.65	5.9
		江南市	37	1,913	165.52	110.90	21.21	7.1

表20 中古戸建住宅の市区町村別成約状況[2024年度]

* 件数が1件の場合は、価格や面積などの物件属性は空白としています

県	地域	所在地	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	築年 (年)	取扱高 (億円)
		小牧市	71	2,127	184.25	115.65	31.85	15.1
		稲沢市	36	1,591	182.93	108.78	27.47	5.7
		新城市	8	1,122	217.61	94.16	27.91	0.9
		東海市	53	2,479	161.25	112.57	21.96	13.1
		大府市	26	3,482	251.31	132.83	23.91	9.1
		知多市	48	2,071	163.90	106.51	18.40	9.9
		知立市	24	2,882	152.93	115.26	19.64	6.9
		尾張旭市	45	2,626	162.48	114.97	20.78	11.8
		高浜市	24	2,431	196.33	118.20	22.21	5.8
		岩倉市	21	2,949	198.09	145.50	21.17	6.2
		豊明市	26	2,825	240.77	118.91	25.07	7.3
		日進市	58	3,311	206.20	125.23	22.48	19.2
		田原市	5	1,407	403.47	119.75	22.50	0.7
		愛西市	30	1,654	237.88	121.90	29.97	5.0
		清須市	47	2,288	146.64	109.24	23.46	10.8
		北名古屋	34	2,574	160.27	115.84	17.11	8.8
		弥富市	22	1,635	246.26	141.38	27.09	3.6
		みよし市	33	3,252	187.31	118.64	18.40	10.7
		あま市	36	2,045	178.31	117.15	24.91	7.4
		長久手市	22	3,873	179.68	119.51	15.28	8.5
		東郷町	33	3,176	194.28	117.80	15.44	10.5
		豊山町	7	2,742	187.84	123.13	11.58	1.9
		大口町	9	2,373	187.58	128.30	22.53	2.1
		扶桑町	13	1,918	183.87	126.66	24.35	2.5
		大治町	13	2,201	188.71	114.34	24.77	2.9
		蟹江町	16	2,056	178.85	111.82	23.44	3.3
		飛島村	2	1,900	240.33	124.20	23.71	0.4
		阿久比町	14	2,308	183.27	117.07	19.26	3.2
		東浦町	20	2,646	188.02	109.55	18.42	5.3
		南知多町	2	745	540.10	125.73	49.75	0.1
		美浜町	7	1,041	276.90	160.56	32.33	0.7
		武豊町	29	1,700	175.07	109.23	27.81	4.9
		幸田町	14	2,353	149.52	107.75	21.49	3.3
		設楽町	2	1,325	1,417.00	114.13	14.25	0.3
	合計		2,049	2,396	193.94	118.23	22.50	490.9
合計			2,912	2,796	181.03	118.54	21.71	814.2
三重県		津市	160	1,450	286.29	118.10	31.52	23.2
		四日市市	139	1,933	231.80	118.45	28.47	26.9
		伊勢市	50	1,188	235.06	118.34	37.26	5.9
		松阪市	83	1,287	249.78	119.00	32.16	10.7
		桑名市	59	2,093	217.35	120.39	25.65	12.3
		鈴鹿市	68	1,836	253.80	121.52	28.39	12.5
		名張市	40	604	212.05	110.64	39.16	2.4
		亀山市	5	1,224	386.03	140.55	21.97	0.6
		鳥羽市	2	415	79.90	89.60	33.71	0.1
		いなべ市	8	1,168	294.58	124.97	28.99	0.9
		志摩市	4	622	234.35	179.77	44.75	0.2
		伊賀市	26	886	445.84	118.19	32.39	2.3
		木曽岬町	2	775	166.07	99.36	37.71	0.2
		東員町	14	2,154	230.02	112.50	25.57	3.0
		菰野町	16	1,543	515.63	112.13	30.01	2.5
		朝日町	3	2,037	161.36	112.75	12.33	0.6
		川越町	3	2,336	163.98	98.58	20.94	0.7
		多気町	1					
		明和町	10	1,775	247.27	115.10	19.99	1.8
		玉城町	3	1,860	240.42	111.32	22.33	0.6
		度会町	1					
		大紀町	1					
		紀宝町	1					
合計			699	1,541	261.54	118.34	30.40	107.7